CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TREMEMBÉ

ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO N.º 63 **/** 21

Expediente da - **sessão em** - / - / -

DIVERSOS Nº - **/** -

ASSUNTO: Contratação de profissional de engenharia civil ou arquitetura para elaboração de Projeto Técnico.

AUTOR: Vereador Anderson Godoi

TREMEMBÉ, 20 **DE** outubro **DE 20** 21

CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TREMEMBÉ

"CASA JOÃO DE SOUZA PEREIRA"

À DIRETORIA GERAL

Anderson Aparecido de Godoi, Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de Tremembé, no uso de suas atribuições legais, determina que no processo de dispensa de licitação já instaurado, para a contratação de profissional de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de projeto técnico, para adequação das instalações internas e externas, bem como correção das imperfeições encontradas no referido prédio, SEJA REABERTO O PRAZO PARA NOVAS COTAÇÕES, CONFORME DESCRIÇÃO DO ANEXO.

JUSTIFICATIVA

Trata-se de serviço especializado não encontrado no corpo técnico desta Casa, com a finalidade de aumentar melhoras a estrutura centenária e limitada do prédio, vazamentos constantes, infiltrações e trincas, pisos soltos e falta de acessibilidade.

Atenda-se ao que dispõe a Lei Federal nº 14.133/21, com suas alterações, providenciando-se manifestação:

1) Ao Setor de Licitações e Compras, para a devida pesquisa de preços e efetiva compra do produto.

2) Do Procurador Jurídico;

3) Ao Setor de Contabilidade para verificação da existência de recursos próprios para contratação de despesa;

Tremembé, 20 de outubro de 2021.

ANDERSON APARECIDO DE GODOI
PRESIDENTE

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO A CÂMARA MUNICIPAL DE TREMEMBÉ E, DE OUTRO LADO, A EMPRESA XX, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021, CONFORME AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES A SEGUIR,

1. DAS PARTES:
Constituinte:
Câmara Municipal de Tremembé, inscrita no CNPJ/MF sob **nº 51.639.391/0001-20, com endereço sito à RUA SENHOR BOM JESUS 145, CENTRO, TREMEMBÉ - SP,** neste ato representada pelo seu Presidente, Vereador ANDERSON APARECIDO DE GODOI, cédula de identidade nº 46.616.755-1 e CPF/MF sob o nº 345.316.838-03;

Constituída:
QUALIFICAR.

2. DO OBJETO DO CONTRATO:
Etapas:
2.1.1. Elaboração de memorial descritivo completo dos serviços a serem executados, definindo as atividades a serem realizadas e tipo de materiais com referências, marcas e modelos para troca das telhas e calhas do telhado do prédio sede do Legislativo, incluindo:

- Preparação e pintura predial externa com tinta látex, conforme padrão existente;
- Pintura das janelas conforme padrão existente com esmalte sintético;
- Pintura das grades, portões e corrimão conforme padrão existente com esmalte sintético;
- Pintura do elevador e das estruturas metálicas externas sobre a garagem com esmalte sintético;
- Manutenção e/ou adequação de sistema de calhas e rufos existentes;
- Fornecimento de calhas e rufos para o telhado, se necessário;
- Fornecimento e instalação de 04 (quatro) jardineiras de janela completa, incluídas as flores e plantas;
- Fornecimento e instalação de totem de fachada em ACM;
- Fornecimento e instalação de placa de inauguração em ferro fundido medindo 80x60 cm (padrão);
- Demolição de piso existente na garagem, escada de acesso ao andar superior e da laje;
- Regularização de contrapiso;
- Fornecimento e assentamento de novo piso em porcelanato 60x60 cm de alta resistência, com junta seca para a área externa, antiderrapante;
- Assentamento de rodapé em toda a área;

- Rejuntamento;
- Troca de disjuntores antigos por novos eletrônicos;
- Outras melhorias que se fizerem necessárias;
- Descarte de material em caçambas;
- Limpeza geral;
- Acompanhamento semanal da obra.
- Padrão para termo de referência em licitação.

2.1.2. Elaboração de orçamento completo global de material e mão de obra, com todos os encargos possíveis, em planilha descritiva contendo preço unitário e preço total dos serviços, incluindo BDI, dentro da realidade de mercado para servir de referência para processo licitatório para a contratação do serviço.

2.2. Acompanhamento da execução dos serviços discriminados acima, para ver a sua qualidade e técnica, conforme as normas e padrões vigentes.

2.3. Elaboração de documento técnico responsável após o término dos serviços, como embasamento para a Câmara dar a obra como recebida, ao final.

3. DO CONTRATO:

3.1. A empresa Constituída se obriga a elaborar a peça gráfica da reforma, no endereço acima, além de memorial descritivo e planilha orçamentária, incluindo formato digital (.dwg).

3.2. A Constituinte se obriga a pagar à Constituída, a título de honorários, o estabelecido no item 6.

4. VIGÊNCIA DO CONTRATO E PRAZOS:

4.1. Este contrato terá vigência no período de duração dos trabalhos, a partir da data de assinatura do mesmo.

4.2. O Prazo para execução dos trabalhos dos itens 2.1.1 e 2.1.2 é de 30 dias corridos, a contar da data de assinatura do contrato, com relação aos itens 2.2 e 2.3 acima descritos, o prazo se encerra com a entrega de documento técnico pela Constituída após a conclusão da obra pela empresa licitante vencedora.

5. DOS RECURSOS:

As despesas com a execução do presente contrato correrão por conta da dotação orçamentária vigente no presente exercício, classificada sob a rubrica:

02 – PODER LEGISLATIVO;
02.02 – Diretoria Geral;
02.02.01 – Diretoria Geral;
01.122.0087.2084 – Manutenção das Atividades da Diretoria Geral;

4.4.90.51.00 – Obras e instalações;
4.4.90.51.80 – Estudos e Projetos.

6. HONORÁRIOS:
A Constituinte se compromete a pagar à Constituída, a título de honorários, a quantia de R$ xxxxxxxxxxx,xx, sendo 75% após as etapas 2.1.1 e 2.1.2 acima e os 25% restantes após o término das etapas 2.2 (10%) e 2.3 (15%), dos trabalhos objeto do presente contrato e emissão das respectivas Notas Fiscais Eletrônicas.

7.- DAS PENALIDADES:
A não observância do prazo de entrega do objeto deste contrato, bem como, a não observância do local de entrega, pela **CONTRATADA**, ou o descumprimento de qualquer cláusula deste contrato administrativo ou das disposições do Edital, seus anexos ou da proposta apresentada no respectivo certame, implicará em:

I - Advertência;

II - Multa de 20% (vinte por cento) calculada sobre o valor global do contrato;

III- Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a **CONTRATADA**, pelo prazo de até 02 (dois) anos; e

IV - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo de sanção aplicada, com base na lei 14.133/2021.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Pelo atraso na entrega do objeto, salvo justificado aceita pela contratante, observando-se as condições e os prazos previamente definidos, será apenada à licitante, multa moratória de 0,1% (zero vírgula um por cento) por dia de atraso até o limite de 10% (dez por cento) sobre o valor dos mobiliários que não forem entregues, independentemente das sanções legais que possam ser aplicadas, de acordo com a Lei Federal n°. 14.133/2021 e suas alterações, salvo se o prazo for prorrogado pela Administração.

PARÁGRAFO SEGUNDO: A multa referida no parágrafo anterior poderá ser descontada do pagamento devido à **CONTRATADA**.

8. DA RESCISÃO:
O não cumprimento de qualquer cláusula do presente contrato implicará na sua rescisão, a critério da parte inocente, ou por mútuo acordo dos contratantes, atendida a conveniência do serviço público, ficando, desde já, reconhecidos os direitos desta

Administração.

PARÁGRAFO ÚNICO: Fica estabelecido também, que a **CONTRATANTE** poderá declarar rescindido o contrato, independentemente de interpelação ou de procedimento judicial, em caso de falência, concordata ou dissolução da **CONTRATADA.**

9. FORO:
Fica eleito o Foro da Comarca de Tremembé/SP, como competente para em qualquer hipótese, resolver litígios que se originem do presente contrato.

E por estarem justas e acertadas, as partes firmam o presente instrumento, em 3 (três) vias de igual teor e forma.

Tremembé, 01 de julho de 2021.

Câmara Municipal de Tremembé
Anderson Aparecido de Godoi
Presidente

nome

Testemunhas:

RG 38.616.236-0

RG 46.801.901-7

PRATIKSERV
SERVIÇOS GERAIS

Tremembé, 23 de Novembro de 2021

Proposta: PO_2311/2021

A/C Dpto de Compras | Câmara Municipal de Tremembé-SP

ORÇAMENTO PARA SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA O EDIFICIO DA CÂMARA MUNICIPAL.

- ✓ **Escopo de Serviço conforme escopo**

1- Elaboração de um **projeto técnico** para reforma predial contemplando os seguintes tópicos:

a- Pintura
b- Reparos no telhado
c- Fachada
d- Garagem
e- Escada de acesso

Rua Souza Ribeiro 128 | Sala 4 | Centro | Tremembé-SP | 12120-000 | +55 12 99720-8573
www.pratikserv.com.br | contato@pratikserv.com.br | CNPJ 33.325.182/0001-20

PRATIKSERV
SERVIÇOS GERAIS

✓ Prazos

Prazo para execução do projeto é de até 7 dias úteis após o pedido de compra.

✓ Investimento

ITEM	SERVIÇOS	VALOR UNITARIO	PREÇO TOTAL
1	VIDE ESCOPO ACIMA	R$ 19.553,22	19.553,22
		VALOR TOTAL	**19.553,22**

Total do investimento é de **R$ 19.553,22** (Dezenove Mil, Quinhentos e Cinquenta e Três Reais com Vinte e Dois Centavos).

- Forma de pagamento conforme as regras da Câmara Municipal de Tremembé-SP.
- Orçamento exclusivo para a Câmara Municipal de Tremembé-SP.

Atenciosamente!

PRATIKSERV
FERNANDO SANTOS
(12) 99720-8573
www.pratikserv.com.br
RUA SOUZA RIBEIRO,128 - SALA 4
CENTRO, TREMEMBÉ-SP | 12120-000

CREA-SP

Engenhera Civil: Jessica Chiaradia Tineu
Crea: 2618567609
Rua Iriba Barbosa Ribas, 15
Caminho Novo – Tremembé-SP

PROPOSTA Nº 065/2021

Tremembé, 12 de novembro de 2021.

Departamento de suprimentos CAMARA MUNICIPAL DE TREMEMBÉ-SP

IDENTIFICAÇÃO

ORÇAMENTO DE PROJETO TÉCNCIO PARA REFORMA NO PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL DE TREMEMBÉ – SP

ESCOPO DA PROPOSTA

Levantamento para elaboração de planilha orçamentária e memorial descritivo para reforma de:

- Pintura interna e externa do prédio;

- Reparos na fachada;

- Reparos no telhado;

- Reparos na Garagem e escada de acesso;

- Reparos de pontos elétricos;

PRAZOS E PAGAMENTOS

Valor total da proposta: **19.800,00 (dezenove mil e oitocentos reais)**

Prazo para execução do projeto de até 15 dias após assinatura de contrato

Validade da proposta de até 30 dias **12/12/2021**.

- Forma de pagamento: Mediante condições proposta pela **CAMARA MUNICIPAL DE TREMEMBÉ.**

Atenciosamente

Jessica Chiaradia Tineu
CREA: 2618567609
Rua Iriba Barbosa Ribas, 15
Caminho Novo – Tremembé-SP

BR SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

CNPJ Nº 38.230.791/0001-19

PROPOSTA COMERCIAL Nº 094/2021

Taubaté, 12 de novembro de 2021.

Solicitante: Departamento de compras – Câmara municipal de Tremembé - SP.
Solicitado: BR soluções em engenharia.

A. IDENTIFICAÇÃO:

A presente proposta comercial visa à entrega de PROJETO TECNICO assim levantando os valores para execução de contrato via licitação e o quantitativo orçado e levantado in loco na Câmara municipal de Tremembé - SP.
Endereço: Rua Bom Jesus, N 145;
Bairro: Centro. CEP:12120-000.

ESCOPO DA PROPOSTA:

a) Levantamento quantitativo in-loco de acordo com o memorial descritivo apresentado pela câmara municipal;

b) Entrega de NFe referente a finalização do serviço contratado na proposta de número 094-2021;

c) Emissão de ART referente a elaboração planilha orçamentária e escopo de serviços a serem executados;

d) Pintura predial;

e) Reparos no telhado;

f) Fachada;

g) Garagem;

h) Escada de acesso.

Defendo

Anderson Godoi
Presidente

Observação:

O prazo de execução é de 15 dias para o desenvolvimento do planilhamento da obra.

E-mail: igor.eng.civilbr@gmail.com
Fone: (12)99779-7343
E-mail: vanessafarhi@icloud.com
Fone: (12)99162-6113

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

B. CONDIÇÕES GERAIS DE PAGAMENTO:

a) Valor total do orçamento: **R$ 18.300,00**

b) Entrega = 75%: **R$ 13.725,00**

c) Medição 1 = 15%: **R$ 2.745,00**

d) Medição final = 10%: **R$ 1.830,00**

A proposta tem a validade de 30 dias corridos, data limite: **12-12-2021.**

Será gerada uma NFe no fechamento do contrato referente ao valor de entrega (75% do valor total do contrato), uma segunda NFe na medição 1 (15% do valor total do contrato) e uma terceira NFe na medição final (10% do valor total do contrato).

C. FORNECIMENTO DA CAMARA MUNICIPAL DE TREMEMBÉ – SP:

a. Entregar as documentações necessárias para a realização de planilhamento;
b. Liberação de acesso as dependências.

Eng.ª Vanessa Elienai
CREA-SP 5070414651

Eng. Igor Souza
CREA-SP 5070414597

E-mail: igor.eng.civilbr@gmail.com
Fone: (12)99779-7343
E-mail: vanessafarhi@icloud.com
Fone: (12)99162-6113

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 38.230.791/0001-19

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:27:43 do dia 14/10/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 12/04/2022.
Código de controle da certidão: **244D.75E6.8BF1.FF08**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 38.230.791/0001-19

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 12:33:10 do dia 24/11/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 23/05/2022.
Código de controle da certidão: **E0CF.64F9.3D0C.802D**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ / IE: 38.230.791/0001-19

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	21110230059-27
Data e hora da emissão	17/11/2021 15:19:46
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

Prefeitura Municipal de Taubaté
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MOBILIÁRIOS Nro: 6780/2021

A Secretaria Municipal de Finanças da Prefeitura do Município de Taubaté, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei;

C E R T I F I C A, que a empresa SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA-EPP, estabelecida na , Município de Taubaté, Estado de São Paulo, atividade OBRAS DE ALVENARIA, inscrita no cadastro mobiliário sob o nº .000000000088632 e CNPJ 38.230.791/0001-19, NADA DEVE com referência a TRIBUTOS MOBILIÁRIOS, ficando a presente Certidão válida por um prazo de 180 (cento e oitenta) dias após sua emissão. Fica Ressalvado o direito da Prefeitura Municipal de Taubaté, cobrar qualquer dívida de responsabilidade do contribuinte acima qualificado, que vier a ser apurada, mesmo referente ao período compreendido nesta certidão..

Taubaté 17/11/2021 às 15:20:56

Certidão emitida em conformidade com Decreto número 11.912 / 2009, em 06/05/2009 e, sua validade é de 180 (cento e oitenta).
A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço http://taubate.sp.gov.br

Número de controle : c2479b793a3fdd790092fb43ee8e3832

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 38.230.791/0001-19
Certidão nº: 54116107/2021
Expedição: 17/11/2021, às 15:23:02
Validade: 15/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **38.230.791/0001-19, NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Voltar Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 38.230.791/0001-19
Razão Social: SOUZA FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA L
Endereço: RUA ERNANI BARROS MORGADO228 / RESIDENCIAL SITIO S / TAUBATE / SP / 12072-180

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 14/11/2021 a 13/12/2021

Certificação Número: 2021111400551359420284

Informação obtida em 17/11/2021 15:25:07

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

Câmara Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A CÂMARA MUNICIPAL DE TAUBATÉ, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita sob o CNPJ 50.015.304/0001-09, com sede à Av. Prof. Walter Thaumaturgo, 208 – Centro – Taubaté/SP, CEP: 12030-040, Telefone (12) 3625-9550, neste ato representada pelo Sr. Joel Ribeiro Dias Junior, Diretor Geral, portador do RG 34.584.452-X, CPF 308.021.348-31, ATESTA para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa SOUZA & FARIA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob 38.230.791/0001-19, com sede à Rua Ernani Barros Morgado, 229, Residencial Sítio Santo Antônio, Taubaté/SP, representada pelo Sr. Ígor da Silva Souza, portador do documento de identidade R.G. nº 57578548 e inscrito no CPF sob nº 009.499.342-40, contratada em decorrência da Dispensa de Licitação nº 36/2021, Processo nº 840/2021, cumpriu satisfatoriamente com o contrato, atendendo as exigências quanto à qualidade, especificações e conclusão do serviço no prazo de entrega, demonstrando estar tecnicamente capacitada, não havendo até a presente data nada que a desabone.

Objeto: Serviço de reparos em 5 janelas, com instalação de peitoril do lado externo das mesmas, bem como reparos necessários para adequada queda de água para que não ocorra infiltrações.

Descrição: Reparo e preparação de beira para instalação de pedras em 5 janelas, incluso mão de obra, materiais e ferramentas necessárias para a realização do seguinte escopo de serviço:

1	**Montagem de andaime com altura de 6m do lado externo**
1	**Materiais e equipamentos necessários para o reparo**
5	**Reparos de janelas**
5	**Novas soleiras em granito**
1	**Instalação de 5 novas soleiras + calafetação**

Valor do contrato: R$ R$ 3.013,48 (três mil e treze reais e quarenta e oito centavos).

É o que nos cabia informar.

Taubaté, 25 de novembro de 2021.

Joel Ribeiro Dias Junior
Diretor Geral

JUCESP PROTOCOLO
0.600.335/20-3

INSTRUMENTO PARTICULAR D "SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E

Pelo presente instrumento particular de constituição, os abaixo-assinados:

VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA, brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG 43.343.805-8 SSP/SP e CPF 353.843.708/40, nascida em 06/11/1985, residente e domiciliada na Ernani Barros Morgado nº. 229, Residencial. Sitio Santo Antônio, no Município de Taubaté, Estado de São Paulo, CEP 12072-180,

IGOR DA SILVA SOUZA, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG 57.578.548 SSP/SP e CPF 009.499.342-40, nascido em 03/08/1994, residente e domiciliado na Av. Helvino Morares nº. 900, Bloco 25, AP 102 Vila São Jose, no Município de Taubaté, Estado de São Paulo, CEP 12070-450,

CLÁUSULA PRIMEIRA

A sociedade girará sob a denominação social de **"SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA *LTDA"***, com sede na Rua Ernani Barros Morgado nº. 229, Residencial Sitio Santo Antônio, no Município de Taubaté, Estado de São Paulo, CEP 12072-180,

CLÁUSULA SEGUNDA

A sociedade terá por objeto social a exploração do ramo de atividade de: *Escritório de serviços de engenharia, obras de alvenaria, instalações elétricas, sanitárias, gás e hidráulicas, serviço de reboco, chapisco, carpintaria, pinturas, em edifícios comerciais, residenciais e galpões.*

Parágrafo Único: Os sócios declaram que exercem atividade economicamente organizada, sendo assim, uma Sociedade Empresária nos termos do art. 966 e 982 do Código Civil.

CLÁUSULA TERCEIRA

A sociedade iniciou suas atividades em 10/08/2020 e o prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado.

Igor Vanessa

CLÁUSULA QUARTA

O Capital social é de R$ 50.000,00 (Cinquenta mil e reais), divididos em quantidade 50.000 (Cinquenta mil) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito integralizado em moeda corrente nacional, e assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	%	QUOTAS	VALOR
Igor da Silva Souza	50	25.000	R$ 25.000,00
Vanessa Elienai de Castro Faria	50	25.000	R$ 25.000,00
TOTAL	100	50.000	R$ 50.000,00

Parágrafo Único: Nos termos do artigo 1.052 da Lei nº 10.406 de 10 de Janeiro de 2002 a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA QUINTA

Os sócios não poderão transferir parte ou totalidade de suas quotas para pessoas estranhas, sem antes oferecê-las ao outro sócio que em igualdade de condições terá a preferência na aquisição. A comunicação será feita por escrito e não havendo manifestação do direito de aquisição no prazo de 30 (trinta) dias, estas poderão ser alienadas ou cedidas ao terceiro.

CLÁUSULA SEXTA

A **administração** da sociedade será exercida por ambos os sócios, isoladamente, que responderá a sociedade em juízo, ou fora dele, judicial e extrajudicialmente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais, bem como onerar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

CLÁUSULA SETIMA

Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé publica, ou a propriedade.

Parágrafo Único: O administrador tem responsabilidade limitada ao valor do capital social subscrito perante a sociedade e para com terceiros, salvo nos casos de excesso de mandato ou ainda, pelos atos que praticar com violação da lei e do presente instrumento, assumindo, especificamente, nestes casos responsabilidades solidária e ilimitada.

Igor Vanessa

CLÁUSULA OITAVA

No caso de falecimento, interdição ou inabilitação de um dos sócios, a sociedade não será extinta, levantando-se um Balanço Especial nesta data e se convier aos herdeiros do Pré-Morto, será elaborado novo Contrato Social com a integração dos mesmos na sociedade. Caso não sejam integrados receberão os seus haveres, apurados no Balanço Especial em 10 (dez) prestações mensais e consecutivas, sem correção e sem juros, vencendo a primeira em 90 (noventa) dias após o evento.

Parágrafo Único: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA NONA

Os sócios poderão fixar uma retirada, a título de "*pró-labore*", de acordo com as possibilidades da sociedade, observadas as regulamentações pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA

No caso de qualquer um dos sócios pretenderem retirar-se da sociedade deverá comunicar o outro, por escrito, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias.

Parágrafo Primeiro: Ocorrendo à hipótese prevista no "caput" desta cláusula, será levantado balanço especial dentro do prazo de 60 (sessenta) dias do aviso de retirada, apurando-se o valor líquido das quotas e haveres do sócio retirante em função do valor real e atual do patrimônio líquido da empresa na data da comunicação.

Parágrafo Segundo: O valor então apurado será pago ao sócio retirante em 12 (doze) parcelas iguais mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira após 90 (Noventa) dias da comunicação de retirada aos sócios remanescentes, parcelas essas serão corrigidas monetariamente, na forma da lei então vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

No dia 31 de Dezembro de cada exercício será elaborado o inventário, bem como o balanço patrimonial e de resultado econômico da sociedade (artigo 1.065 da Lei 10.406/2002), onde os lucros ou prejuízos por ventura existentes serão distribuídos ou suportados por cada um dos sócios, proporcionalmente, ao capital social de cada um.

Parágrafo Único: A empresa, por resolução de seus Administradores, poderá distribuir resultados em períodos inferiores ao anual, desde que levantado o resultado em balanço contábil especial para o período.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

Os sócios serão obrigados à reposição dos lucros e das quantias retiradas, a qualquer título ainda que autorizados pelo contrato, quando tais lucros ou quantias se distribuírem com prejuízo do capital.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

Fica proibido o uso da firma para endossos, avais, fianças ou qualquer tipo de negócio alheio ao objeto da sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA

Os sócios declaram que não estão incursos em nenhum dos crimes previstos em Lei, que os impeçam de exercerem atividades mercantis. O Administrador da sociedade assume, no exercício de suas funções, o cuidado e a diligência que costuma empregar na administração de seus próprios negócios.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA

As quotas são indivisíveis em relação à sociedade como dispõe o artigo 1.056 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA

Todas as deliberações dos sócios que se fizerem necessárias, tais como aprovação de contas da administração, aumento ou redução do capital, designação ou destituição da administração, modo de remuneração, pedido de concordata, distribuição de lucros, alteração contratual, fusão, cisão e incorporação, e outros assuntos, sejam por imposição da lei ou relevância da matéria para a sociedade, serão tomadas em reunião convocada pelo administrador para este fim. Como rege o artigo 1.072 do Código Civil em vigor. Como dispõe o § 1º do artigo mencionado, a opção pela reunião descarta a necessidade de assembleia.

Parágrafo Primeiro: A reunião dos sócios será realizada em qualquer época, mediante convocação do administrador ou sócios.

Parágrafo Segundo: As deliberações serão aprovadas por ¼ do capital social, salvo nos casos em que a legislação exigir maior quórum.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA

No uso da faculdade estabelecida pelo artigo 1.066 da Lei 10.406/2002, os sócios resolvem não constituir o Conselho Fiscal.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA

Todas as divergências serão resolvidas pela interpretação deste contrato, sendo os casos omissos regidos pelas disposições dos artigos 1.052 a 1.087 do Código Civil Brasileiro de 2002 que regulamenta as Sociedades Empresariais na forma tipo de Sociedades Limitadas, subsidiariamente e no que for aplicada, a Lei das Sociedades Anônimas, bem como as disposições gerais para as Sociedades Simples que regem a matéria.

CLÁUSULA DECIMA NONA

Para todas as questões decorrentes do presente contrato será competente o Foro da Cidade de Taubaté - SP, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E assim, por estarem de pleno e comum acordo com todas as cláusulas e disposições, passam a assinar em três vias de igual teor para um só efeito, sendo uma das vias deste instrumento arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo para que surta seus efeitos jurídicos.

Taubaté - SP, 10 de Agosto de 2020.

VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA

IGOR DA SILVA SOUZA

JUCESP
26 AGO. 2020
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
NIRE
SINCOVAL - LOCAÇÃO
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NUMERO
GISELA SIMIEMA CESCHIN
SECRETÁRIA GERAL
3523217605-1
JUCESP

AO SETOR DE CONTABILIDADE

Ref. Proc. Adm. Nº 063/2021 – Contratação de Profissional de Engenharia e/ou Arquitetura para elaboração de projeto técnico.

Solicito verificação da existência de recursos próprios no valor de R$ 18.300,00 (dezoito mil e trezentos reais) para a contratação de profissional de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de projeto técnico para adequação das instalações internas e externas, bem como correção das imperfeições encontradas na Prédio da Câmara Municipal da Estância Turística de Tremembé pela empresa BR Soluções em Engenharia (Souza & Faria Construções e Engenharia LTDA. - CNPJ: 38.230.791/0001-19).

Solicito, também, seu posterior encaminhamento ao Setor Jurídico para emissão de parecer.

Tremembé, 29 de novembro de 2021.

VINÍCIUS MONTEIRO LHAMAS
Responsável pelo Setor de Compras e Licitações

DECLARAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

Declaramos que para a realização da dispensa de licitação, processo nº 063/2021, contratação de empresa de engenharia para elaboração de projeto técnico, para adequações das instalações internas e externas, bem como correção das imperfeições encontradas no prédio do Legislativo, dispomos de um limite de R$ 18.300,00 (dezoito mil e trezentos reais), na devida dotação orçamentária:

02 – PODER LEGISLATIVO
02.02 – Diretoria Geral
02.02.01 – Diretoria Geral
01.122.0087.2084 – Manutenção das Atividades da Diretoria Geral
4.4.90.51.00 – Obras e instalações
4.4.90.51.80 – Estudos e Projetos

Por ser verdade firmo a presente

Tremembé, 29 de novembro de 2021.

João Bosco Monteiro
Enc. Setor de Contabilidade

PODER LEGISLATIVO
Analítico da Conta de Despesa

Exercício de 2021

Ficha: 00028 **Dotação: 02.02.01 | 01.122.0087.2084 | 01 | 4.4.90.51.00**

Órgão: **02 - PODER LEGISLATIVO**
UO: **02.02 - Diretoria Geral**
UE: **02.02.01 - Diretoria Geral**
Programática: **01.122.0087.2084 - Manutenção das atividades da Diretoria Geral**
Conta: **4.4.90.51.00 - Obras e Instalações**
Recurso: **01 - Tesouro**

Dotação Orçamentária:	**251.027,50**
Suplementações	**0,00**
Créditos Especiais:	**0,00**
Créditos Extraordinários:	**0,00**
Remanejamento:	**0,00**
Alterações QDD:	**0,00**
Anulações:	**-141.500,00**
Total Autorizado:	**109.527,50**
Contingenciado:	**0,00**

Data	Tipo	Número	Ano	Credor / Histórico	Movimento	Saldo	Contingenciado	Alterações	Pré-Empenhado	Empenhado
01/01/2021	Fixação da despesa - Fixação inicial				251.027,50	251.027,50				
20/07/2021	Empenho - Inicial	00268	2021	MATHEUS MARTINS DE CARVALHO	-4.800,00	246.227,50				4.800,00
20/07/2021	Empenho - Inicial	00270	2021	Aline Estevam Silva de Moraes	-3.800,00	242.427,50				8.600,00
17/08/2021	Alteração orçamentária - Redução	06209	2021	Transposição - Anulação de Dotação	-97.500,00	144.927,50		-97.500,00		
12/11/2021	Alteração orçamentária - Redução	06304	2021	Remanejamento - Anulação de Dotação	-44.000,00	100.927,50		-141.500,00		

TERMO DE VISTORIA
Processo nº 063/2021

Esclareço que se trata de processo de iniciativa do Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de Tremembé-SP, versando sobre "***Contratação de profissional de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de Projeto Técnico***".

Como é cediço o **princípio da licitação é de matriz constitucional** (artigo 37, XXI, da Constituição Federal), conforme demonstra o texto abaixo:

Assim, constata-se que via de regra temos que realizar o **regular certame licitatório**, de modo a assegurar, de um lado, a **isonomia** entre aqueles que desejem contratar com o Estado ou entes de sua administração indireta, e, de outro, a obtenção da proposta mais vantajosa para a administração Pública.

Sem prejuízo desta disposição, o próprio preceito constitucional reconhece, admite hipóteses em que o procedimento licitatório será **dispensável ou mesmo de realização impossível**. Tais hipóteses devem estar previstas em **lei nacional**, uma vez que, por força do **artigo 22, XXVII, da Constituição Federal**, **compete privativamente à União legislar sobre normas gerais de licitação e contratação para as administrações públicas direta e indireta de todos os entes da Federação**.

Nesse toar a legislação traz em seu bojo, as hipóteses em que a administração **poderá abrir mão do certame licitatório**.

No caso em tela constata-se que o valor apresentado, encontra-se dentro do patamar de dispensa, havendo ampla pesquisa de preços, conforme demonstram os documentos anexos neste expediente de dispensa de licitação, com a finalidade de justificar o valor, **devendo ser contratado a de menor preço.**

Igualmente, o documento de fls., declara que existe dotação orçamentária e numerário para a contratação.

Atente-se a Chefe de Setor de Compras e Licitações, para o efetivo controle de compras, a fim de se evitar o "ilegal fracionamento".

Paulo Boselli *apud* Jacoby: *"Para que a situação possa implicar na dispensa de licitação deve o fato concreto enquadrar-se no dispositivo legal preenchendo todos os requisitos. **Não é permitido qualquer exercício de criatividade ao administrador**, encontrando-se as hipóteses de licitação dispensável prevista expressamente na Lei, numerus clausus, no jargão jurídico, querendo significar que são apenas aquelas hipóteses que o legislador expressamente indicou que comportam dispensa de licitação".(* BOSELI, Paulo José Braga, *"Como ter sucesso nas licitações"*, Ed. Edicta, 1998. p. 89)

Contudo, a análise da Procuradoria é estritamente jurídica. O Procurador não tem competência técnica para analisar o acerto das especificações técnicas do objeto da licitação ou do contrato, se o preço de referência está de acordo com o praticado no mercado, bem como se há conveniência ou oportunidade, em razão desses temas escaparem da área de atuação jurídica desse profissional. A emissão deste parecer não significa endosso ao mérito administrativo, tendo em vista que é relativo à área jurídica, não adentrando à competência técnica da Administração.

CONCLUSÃO:

Consoante determinação legal, **declaro que analisei os presentes autos, e nada identifiquei que contrarie aos regramentos jurídicos da matéria**, sob o aspecto formal – Dispensa de Licitação.

Na Contratação da Empresa ou do Autônomo dever ser observado o caput do art. 95, da Lei 14.133/2021, bem como os limites da dotação orçamentária, no presente caso, recomenda-se a elaboração e contrato, com pagamentos por fases, sempre após a prestação do serviços, em porcentagens definidas pela Superior Administração.

Observe-se o disposto no ACÓRDÃO 2458/2021 - PLENÁRIO, do Tribunal de Contas da União, publicando o extrato do contrato no site e no Diário Oficial do Município - "Nesse contexto, entendo ser possível a utilização do art. 75 da NLLC por órgãos não vinculados ao Sistema de Serviços Gerais (Sisg) , do grupo chamado órgãos "não-Sisg", em caráter excepcional e transitório, até que sejam

concluídas as medidas necessárias ao efetivo acesso às funcionalidades do PNCP. Nesse período, como reforço à transparência que deve ser dada às contratações diretas, que seja utilizado o Diário Oficial da União - DOU como mecanismo adicional ao atendimento da diretriz legal."

Publique-se o Extrato da Dispensa no Diário Oficial do Município.

Junte-se cópia do comprovante da publicação no site oficial, para recebimento de propostas, com prazo mínimo previsto em lei.

Tremembé, 29 de novembro de 2021.

Robson Cardoso
Procurador Jurídico
OAB/SP nº 180.244

INSTITUCIONAL

Galeria dos Presidentes
Localização
Notícias
Facebook
Instagram
YouTube

COMPOSIÇÃO

Mesa Diretora
Comissões
Nossos Parlamentares

PROCESSO LEGISLATIVO

Pautas
Atas
Áudios

https://www.youtube.com/channel/UC_R28Nr2MI2I5Wt-ipMwd0Q/videos

Dispensa Proc. nº 063/2021 - Profissional de Engenharia - Reabertura

por ofc — última modificação
20/10/2021 13h09

Contratação de profissional de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de projeto técnico para adequação das instalações internas e externas, bem como correção das imperfeições encontradas no referido prédio - REABERTURA DO PRAZO PARA NOVAS COTAÇÕES, CONFORME ANEXO.

scan0079.pdf — Documento PDF, 1.24 MB (1302462 bytes)

PORTAL DA TRANSPARÊNCIA
DIÁRIO OFICIAL
FACEBOOK
INSTAGRAM
YOUTUBE
CÂMARA RESPONDE
ENVIE AQUI SUAS PERGUNTAS PARA A SESSÃO
LICITAÇÕES E CONTRATOS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO A CÂMARA MUNICIPAL DE TREMEMBÉ E, DE OUTRO LADO, A EMPRESA SOUZA & FARIA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021, CONFORME AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES A SEGUIR,

1. DAS PARTES:
Constituinte:
Câmara Municipal de Tremembé, inscrita no CNPJ/MF sob **nº 51.639.391/0001-20,** com endereço sito na **RUA SENHOR BOM JESUS 145, CENTRO, TREMEMBÉ - SP,** neste ato representada pelo seu Presidente, Vereador ANDERSON APARECIDO DE GODOI, cédula de identidade nº 46.616.755-1 e CPF/MF sob o nº 345.316.838-03;

Constituída:
SOUZA & FARIA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPF/MF nº 38.230.791/0001-19, com sede na rua Ernani Barros Morgado, 229 – Residencial Sítio Santo Antônio – Taubaté, representada pelo **Sr. Ìgor da Silva Souza,** portador da cédula de identidade RG nº 57.578.548 e do CPF/MF nº 009.499.342-40.

2. DO OBJETO DO CONTRATO:
Etapas:
2.1.1. Elaboração de memorial descritivo completo dos serviços a serem executados, definindo as atividades a serem realizadas e tipo de materiais com referências, marcas e modelos para troca das telhas e calhas do telhado do prédio sede do Legislativo, incluindo:

- Preparação e pintura predial externa com tinta látex, conforme padrão existente;
- Pintura das janelas conforme padrão existente com esmalte sintético;
- Pintura das grades, portões e corrimão conforme padrão existente com esmalte sintético;
- Pintura do elevador e das estruturas metálicas externas sobre a garagem com esmalte sintético;
- Manutenção e/ou adequação de sistema de calhas e rufos existentes;
- Fornecimento de calhas e rufos para o telhado, se necessário;
- Fornecimento e instalação de 04 (quatro) jardineiras de janela completa, incluídas as flores e plantas;
- Fornecimento e instalação de totem de fachada em ACM;
- Fornecimento e instalação de placa de inauguração em ferro fundido medindo 80x60 cm (padrão);
- Demolição de piso existente na garagem, escada de acesso ao andar superior e da laje;

- Regularização de contrapiso;
- Fornecimento e assentamento de novo piso em porcelanato 60x60 cm de alta resistência, com junta seguindo a especificação do fabricante na área externa, antiderrapante;
- Assentamento de rodapé em toda a área;
- Rejuntamento;
- Troca de disjuntores antigos por novos eletrônicos;
- Outras melhorias que se fizerem necessárias;
- Descarte de material em caçambas;
- Limpeza geral;
- Acompanhamento semanal da obra.
- Padrão para termo de referência em licitação.

2.1.2. Elaboração de orçamento completo global de material e mão de obra, com todos os encargos possíveis, em planilha descritiva contendo preço unitário e preço total dos serviços, incluindo BDI, dentro da realidade de mercado para servir de referência para processo licitatório para a contratação do serviço.

2.2. Acompanhamento da execução dos serviços discriminados acima, para ver a sua qualidade e técnica, conforme as normas e padrões vigentes.

2.3. Elaboração de documento técnico responsável após o término dos serviços, como embasamento para a Câmara dar a obra como recebida, ao final.

3. DO CONTRATO:

3.1. A empresa Constituída se obriga a elaborar a peça gráfica da reforma, no endereço acima, além de memorial descritivo e planilha orçamentária.

3.2. A Constituinte se obriga a pagar à Constituída, a título de honorários, o estabelecido no item 6.

4. VIGÊNCIA DO CONTRATO E PRAZOS:

4.1. Este contrato terá vigência no período de duração dos trabalhos, a partir da data de assinatura do mesmo.

4.2. O Prazo para execução dos trabalhos dos itens 2.1.1 e 2.1.2 é de 30 dias corridos, a contar da data de assinatura do contrato, com relação aos itens 2.2 e 2.3 acima descritos, o prazo se encerra com a entrega de documento técnico pela Constituída após a conclusão da obra pela empresa licitante vencedora.

5. DOS RECURSOS:

As despesas com a execução do presente contrato correrão por conta da dotação orçamentária vigente no presente exercício, classificada sob a rubrica:

02 – PODER LEGISLATIVO;
02.02 – Diretoria Geral;
02.02.01 – Diretoria Geral;
01.122.0087.2084 – Manutenção das Atividades da Diretoria Geral;
4.4.90.51.00 – Obras e instalações;
4.4.90.51.80 – Estudos e Projetos.

6. HONORÁRIOS:
A Constituinte se compromete a pagar à Constituída, a título de honorários, a quantia de R$ 18.300,00 (Dezoito mil e trezentos reais), sendo 75% após a entrega das etapas 2.1.1 e 2.1.2 acima e os 25% restantes após o término das etapas 2.2 (15%) e 2.3 (10%), dos trabalhos objeto do presente contrato e emissão das respectivas Notas Fiscais Eletrônicas.

7.- DAS PENALIDADES:
A não observância do prazo de entrega do objeto deste contrato, bem como, a não observância do local de entrega, pela **CONTRATADA**, ou o descumprimento de qualquer cláusula deste contrato administrativo ou das disposições do Edital, seus anexos ou da proposta apresentada no respectivo certame, implicará em:

I - Advertência;

II - Multa de 20% (vinte por cento) calculada sobre o valor global do contrato;

III - Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a **CONTRATADA**, pelo prazo de até 02 (dois) anos; e

IV - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo de sanção aplicada, com base na lei 14.133/2021.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Pelo atraso na entrega do objeto, salvo justificado aceita pela contratante, observando-se as condições e os prazos previamente definidos, será apenada à licitante, multa moratória de 0,1% (zero vírgula um por cento) por dia de atraso até o limite de 10% (dez por cento) sobre o valor dos mobiliários que não forem entregues, independentemente das sanções legais que possam ser aplicadas, de acordo com a Lei Federal n°. 14.133/2021 e suas alterações, salvo se o prazo for prorrogado pela Administração.

PARÁGRAFO SEGUNDO: A multa referida no parágrafo anterior poderá ser descontada do pagamento devido à **CONTRATADA**.

8. DA RESCISÃO:
O não cumprimento de qualquer cláusula do presente contrato implicará na sua rescisão, a critério da parte inocente, ou por mútuo acordo dos contratantes, atendida a conveniência do serviço público, ficando, desde já, reconhecidos os direitos desta Administração.

PARÁGRAFO ÚNICO: Fica estabelecido também, que a **CONTRATANTE** poderá declarar rescindido o contrato, independentemente de interpelação ou de procedimento judicial, em caso de falência, concordata ou dissolução da **CONTRATADA.**

9. FORO:
Fica eleito o Foro da Comarca de Tremembé/SP, como competente para em qualquer hipótese, resolver litígios que se originem do presente contrato.

E por estarem justas e acertadas, as partes firmam o presente instrumento, em 3 (três) vias de igual teor e forma.

Tremembé, 30 de novembro de 2021

Câmara Municipal de Tremembé
Anderson Aparecido de Godoi
Presidente

SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA:38230791000119

Assinado de forma digital por SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA:38230791000119
Dados: 2021.11.30 13:12:52 -03'00'

SOUZA & FARIA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA
Ìgor da Silva Souza

Testemunhas:

Luiz Eduardo Alvarenga

Vinícius Monteiro Lhamas

EXTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Processo Administrativo n° 063/2021

CONTRATADA: SOUZA & FARIA CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 38.230.791/0001-19

CONTRATANTE: Câmara Municipal da Estância Turística de Tremembé

OBJETO: Elaboração de projeto técnico para adequação das instalações internas e externas, bem como correção das imperfeições encontradas no referido prédio.

RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:
02 – PODER LEGISLATIVO
02.02 – Diretoria Geral
02.02.01 – Diretoria Geral
01.122.0087.2084 – Manutenção das Atividades da Diretoria Geral
4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
4.4.90.51.80 – Estudos e Projetos

VIGÊNCIA: 30 dias da assinatura do contrato para a entrega do memorial descritivo e do orçamento global de material e mão de obra. Para acompanhamento da execução dos serviços e elaboração de documento técnico, o prazo se encerra com a entrega do documento após a conclusão da obra pela empresa licitante vencedora

VALOR: R$ 18.300,00 (dezoito mil e trezentos reais).

Tremembé, 30 de novembro de 2021.

ANDERSON APARECIDO DE GODOI
Presidente

Extrato de Prestação de Serviços - Proc. Adm. nº 063/2021 - Engenharia

por ofc (https://www.tremembe.sp.leg.br/author/oficial) — última modificação 30/11/2021 15h18

laboração de projeto técnico para adequação das instalações internas e externas, bem como correção das imperfeições encontradas no referido prédio.

Extrato Engenharia.jpg (https://www.tremembe.sp.leg.br/transparencia/licitacoes-e-contratos/2021/extrato-de-contrato/extrato-de-prestacao-de-servicos-proc-adm-no-063-2021-engenharia/at_download/file) — Imagem JPEG, 624 KB (639915 bytes)

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

EMPREENDIMENTO:	**Câmara Municipal da Estância Turística de Tremembé/SP**
ENDEREÇO:	**Rua Bom Jesus, 145**
	Centro – Tremembé - SP
IMÓVEL:	**SEDE CÂMARA.**
RESPONSAVEL:	**Presidente da Câmara Anderson Godoy.**
DATA DE REFERÊNCIA:	**dezembro/2021.**

OBJETIVO DO MEMORIAL:

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, trabalhos a serem desenvolvidos e custos da obra.

I.0 - SERVIÇOS PRELIMINÁRES E GERAIS

1.1 - Descrição da reforma

Pintura geral externa, manutenção de calhas, fachada, garagem e escadas de acesso.

1.2 - Quadro de áreas

1.2.1 - ÁREA DO LOTE: Aproximadamente 500m²
1.2.2 – ÁREA CONSTRUIDA: área construída = 700,00 m²

1.3 – Locação da obra

A locação da obra será feita obedecendo-se às medidas existentes em loco, assim obedecendo o espaço físico para a locação do canteiro de obras.

2.0 - PINTURA

2.1 – Pintura geral externa

Pintura geral externa com tinta látex conforme padrão existente, podendo ser discutida a tonalidade das cores, pintura das janelas internas externas conforme padrão existente com tinta esmalte sintético, Pintura das grades, portões, corrimão e estruturas metálicas existentes na área externa com tinta esmalte sintético (cor a definir).

E-mail: igor.eng.civilbr@gmail.com
Fone: (12)99779-7343
E-mail: vanessafarhi@icloud.com
Fone: (12)99162-6113

3.0 – PAREDES / LAJES

3.1 - Alvenaria

Execução de correção de reboco, massa corrida e ou acrílica por onde se fizer necessário na área conforme as normas.

3.2 - Telhado

Execução de manutenção/substituição de calhas e rufos por onde for necessário.

3. 3 - Fachada

Fornecimento e instalação de 4 jardineiras em madeira na medida de 0.35m de profundidade por 1.35m de comprimento, incluindo flores e plantas.

3. 4 - Fachada
Fornecimento e instalação de novo totem de fachada em ACM.

Fornecimento e instalação de nova placa de inauguração em ferro fundido medindo 0.60x0.80 (padrão existente).

4.0 – GARAGEM E ESCADA DE ACESSO

4.1- Pisos

Remoção de pisos existente,

Regularização e execução de novo contrapiso conforme planilha.

Execução de massa niveladora (farofa) em toda área que for instalado o piso conforme planilha.

Fornecimento e instalação de novo piso em porcelanatos de alta resistência com medidas de 0.60x0.60. Para área externa considerar piso ante derrapante. (a empresa contratada deverá apresentar no mínimo 5 opções de pisos para aprovação do representante da câmara municipal).

Instalação de rodapé em toda área externa por onde for substituído os pisos obedecendo a altura mínima de 10cm.

O rejuntamento deve ser feito respeitando no mínimo 24h após o assentamento do piso. (a empresa contratada deverá apresentar no mínimo 5 opções de cores de rejuntes para aprovação do representante da câmara municipal).

E-mail: igor.eng.civilbr@gmail.com
Fone: (12)99779-7343
E-mail: vanessafarhi@icloud.com
Fone: (12)99162-6113

BR SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

5.0 - LIMPEZA FINAL DA OBRA E REMOÇÃO DE ENTULHOS

Após o término da obra, será feita uma limpeza geral da unidade, por toda área externa, não podendo deixar vestígios de tinta, entulhos ou qualquer outro tipo de sobra de obra.

6.0 – FISCALIZAÇÃO DA OBRA

Durante o curso das obras deverão ser mantidas no local, para efeito de fiscalização, EPIS, EPCS, Limpeza na obra, ART de execução e acesso liberado ao fiscalizador da empresa BR SOLUÇÕES EM ENGENHARIA.

7.0 - CANTEIRO DE OBRAS

O canteiro de obras deverá ser definido o local pelo o representante da Câmara municipal, dizendo e destinando um local para sua devida locação.

8.0 - PLACA DA OBRA

Será fixada na entrada da reforma, em local bem visível, com todos os dados e informações necessárias para execução da reforma.

9.0 - CONSIDERAÇÃO FINAL

Esta especificação básica atende perfeitamente aos objetivos propostos pelo contratante CÂMARA MUNICIPAL DA ESTANCIA TURISTICA DE TREMEMBÉ.

Taubaté, 08 de dezembro de 2021.

Atenciosamente,

Eng.ª Vanessa Elienai

VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA:35384370840

Assinado de forma digital por VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA:35384370840
Dados: 2021.12.09 12:54:44 -03'00'

Eng. Igor Souza

IGOR DA SILVA SOUZA:00949934240

Assinado de forma digital por IGOR DA SILVA SOUZA:00949934240
Dados: 2021.12.09 12:55:04 -03'00'

E-mail: igor.eng.civilbr@gmail.com
Fone: (12)99779-7343
E-mail: vanessafarhi@icloud.com
Fone: (12)99162-6113

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	**MANUTENÇÃO PREDIAL**				
1.1	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014 CORREÇÃO DE PAREDES	m²	15,00	R$ 59,92	R$ 898,87
1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	700,00	R$ 17,30	R$ 12.112,97
1.3	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	164,82	R$ 1,99	R$ 328,67
1.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM JANELAS DE MADEIRA (INTERNO E EXTERNO), 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	131,22	R$ 17,08	R$ 2.240,63
1.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM PORTAS DE MADEIRA (INTERNO E EXTERNO), 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	33,60	R$ 17,08	R$ 573,73
1.6	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	81,69	R$ 10,34	R$ 844,85
1.7	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (GRADE/PORTÃO SOCIAL/PORTÃO/GUARDA-CORPO/CORRIMÃO/ESTRUTURA METÁLICA/ELEVADOR) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	81,69	R$ 52,03	R$ 4.250,64
1.8	MANUTENÇÃO E/OU SUBSTITUIÇÃO DE 20m DE SISTEMA DE CALHAS E RUFOS EXISTENTES	vb	1,00	R$ 5.597,20	R$ 5.597,20
1.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JARDINEIRAS DE JANELA COMPLETA, INCLUÍDAS AS FLORES E PLANTAS	un	4,00	R$ 850,29	R$ 3.401,16
1.10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOTEM DE FACHADA EM ACM	un	1,00	R$ 2.800,00	R$ 2.800,00
1.11	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO TOLDO DE POLICARBONATO POR ACM OU SIMILAR 105X210CM	un	1,00	R$ 1.900,00	R$ 1.900,00
1.12	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE INAUGURAÇÃO EM FERRO FUNDIDO MEDINDO 80X60CM (PADRÃO)	un	1,00	R$ 663,45	R$ 663,45
1.14	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (PAV.INFERIOR / ESCADA / PAV.SUPERIOR)	m²	127,69	R$ 23,70	R$ 3.026,42
1.15	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	127,69	R$ 29,90	R$ 3.817,83
1.16	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014 INCLUSIVE REJUNTE	m²	127,69	R$ 124,08	R$ 15.844,06
1.17	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	m	65,20	R$ 22,18	R$ 1.445,83
1.18	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA PARA DESCARTE DE ENTULHOS	vg	3,00	R$ 250,00	R$ 750,00
1.19	LOCAÇÃO DE ANDAIME	vb	1,00	R$ 2.697,12	R$ 2.697,12
1.20	ACOMPANHAMENTO DA OBRA	vb	1,00	R$ 13.501,20	R$ 13.501,20
1.21	LIMPEZA GERAL DA EDIFICAÇÃO	vb	1,00	R$ 885,10	R$ 885,10
	TOTAL GERAL				**R$ 77.579,72**

IGOR DA SILVA SOUZA:00949934240

Assinado de forma digital por IGOR DA SILVA SOUZA:00949934240
Dados: 2021.12.09 13:01:55 -03'00'

VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA:35384370840

Assinado de forma digital por VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA:35384370840
Dados: 2021.12.09 13:02:26 -03'00'

	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CPU Composição	CPU Custo	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL
1	**MANUTENÇÃO PREDIAL**						
1.1	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014 CORREÇÃO DE PAREDES	m²	1,00		R$ 59,92	15,00	R$ 898,87
	Servente	h	0,7800000	23,40	R$ 18,252		
	Pedreiro	h	0,7800000	26,89	R$ 20,974		
	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	M2	0,1388000	25,75	R$ 3,574		
	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0314000	545,36	R$ 17,124		
1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	1,00		R$ 17,30	700,00	R$ 12.112,97
	Servente	h	0,0860000	23,40	R$ 2,012		
	Pintor	h	0,3440000	31,61	R$ 10,874		
	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	l	0,2000000	22,09	R$ 4,418		
1.3	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	1,00		R$ 1,99	164,82	R$ 328,67
	Pintor	h	0,0541000	31,61	R$ 1,71		
	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	un	0,4000000	0,71	R$ 0,28		
1.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM JANELAS DE MADEIRA (INTERNO E EXTERNO), 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1,00		R$ 17,08	131,22	R$ 2.240,63
	Pintor	h	0,3805000	31,61	R$ 12,03		
	DILUENTE AGUARRAS	l	0,0140000	16,92	R$ 0,24		
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	l	0,1403000	34,29	R$ 4,81		
1.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM PORTAS DE MADEIRA (INTERNO E EXTERNO), 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1,00		R$ 17,08	33,60	R$ 573,73
	Pintor	h	0,3805000	31,61	R$ 12,03		
	DILUENTE AGUARRAS	l	0,0140000	16,92	R$ 0,24		
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	l	0,1403000	34,29	R$ 4,81		
1.6	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	1,00		R$ 10,34	81,69	R$ 844,85
	Pintor	h	0,2986000	31,61	R$ 9,44		
	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	un	0,3000000	3,01	R$ 0,90		
1.7	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (GRADE/PORTÃO SOCIAL/PORTÃO/GUARDA-CORPO/CORRIMÃO/ESTRUTURA METÁLICA/ELEVADOR) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	1,00		R$ 52,03	81,69	R$ 4.250,64
	Pintor	h	1,3559000	31,61	R$ 42,86		
	DILUENTE AGUARRAS	l	0,0255000	16,92	R$ 0,43		
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	l	0,2549000	34,29	R$ 8,74		
1.8	MANUTENÇÃO E/OU SUBSTITUIÇÃO DE 20m DE SISTEMA DE CALHAS E RUFOS EXISTENTES	vb	1,00		R$ 5.597,20	1,00	R$ 5.597,20
94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	20,00	R$ 215,02	R$ 4.300,40		
94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	20,00	R$ 64,84	R$ 1.296,80		

Classificação da informação: Restrita Grupo de Acesso:

1.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JARDINEIRAS DE JANELA COMPLETA, INCLUÍDAS AS FLORES E PLANTAS	un	1,00		R$ 850,29	4,00	R$ 3.401,16
	Pedreiro	h	1,00	26,89	R$ 26,89		
	Servente	h	1,00	23,40	R$ 23,40		
COT	JARDINEIRA 33X135CM	un	1,00	R$ 750,00	R$ 750,00		
	verba	vb	1,00	R$ 50,00	R$ 50,00		
1.10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOTEM DE FACHADA EM ACM	un	1,00		R$ 2.800,00	1,00	R$ 2.800,00
SUB	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOTEM DE FACHADA EM ACM	un	1,00	R$ 2.800,00	R$ 2.800,00		
1.11	FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO DO TOLDO DE POLICARBONATO POR ACM OU SIMILAR 105X210CM	un	1,00		R$ 1.900,00	1,00	R$ 1.900,00
SUB	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOLDO EM ACM 105X210CM	un	1,00	R$ 1.900,00	R$ 1.900,00		
1.12	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE INAUGURAÇÃO EM FERRO FUNDIDO MEDINDO 80X60CM (PADRÃO)	un	1,00		R$ 663,45	1,00	R$ 663,45
	Pedreiro	h	0,50	26,89	R$ 13,45		
COT	PLACA EM FERRO FUNDIDO 80X60CM	un	1,00	R$ 650,00	R$ 650,00		
1.14	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (PAV.INFERIOR / ESCADA / PAV.SUPERIOR)	m²	1,00		R$ 23,70	127,69	R$ 3.026,42
	Pedreiro	h	0,2553000	26,89	R$ 6,87		
	Servente	h	0,7195000	23,40	R$ 16,84		
1.15	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	1,00		R$ 29,90	127,69	R$ 3.817,83
	Pedreiro	h	0,2140000	26,89	R$ 5,75		
	Servente	h	0,1070000	23,40	R$ 2,50		
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,5000000	0,57	R$ 0,29		
	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	L	0,2100000	12,88	R$ 2,70		
	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0310000	601,65	R$ 18,65		
1.16	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014 INCLUSIVE REJUNTE	m²	1,00		R$ 124,08	127,69	R$ 15.844,06
	Pedreiro	h	0,4400000	26,89	R$ 11,83		
	Servente	h	0,2000000	23,40	R$ 4,68		
	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,1400000	3,58	R$ 0,50		
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	8,6200000	1,87	R$ 16,12		
	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	M2	1,0700000	R$ 85,00	R$ 90,95		
1.17	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	m	1,00		R$ 22,18	65,20	R$ 1.445,83
	Pedreiro	h	0,0850000	26,89	R$ 2,29		
	Servente	h	0,0310000	23,40	R$ 0,73		
	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	M2	0,1880000	94,34	R$ 17,74		
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	0,6030000	1,87	R$ 1,13		
	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,0840000	3,58	R$ 0,30		
1.18	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA PARA DESCARTE DE ENTULHOS	vg	1,00		R$ 250,00	3,00	R$ 750,00
COT	CAÇAMBA 4m³	vg	1,00	R$ 250,00	R$ 250,00		
1.19	LOCAÇÃO DE ANDAIME	vb	1,00		R$ 2.697,12	1,00	R$ 2.697,12

Classificação da Informação: Restrito - Grupo de Acesso:

97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	m	16,00	R$ 19,82	R$ 317,12		
COT	LOCAÇÃO DE ANDAIME (2 TORRES DE 7 METROS COM RODÍZIO / PLATAFORMA / ESCADA / GUARDA-CORPO)	m	14,00	R$ 170,00	R$ 2.380,00		
1.20	ACOMPANHAMENTO DA OBRA	vb	1,00		R$ 13.501,20	1,00	R$ 13.501,20
	Engenheiro Civil	h	120,00	112,51	R$ 13.501,20		
1.21	LIMPEZA GERAL DA EDIFICAÇÃO	vb	1,00		R$ 885,10	1,00	R$ 885,10
	Pedreiro	h	17,60	26,89	R$ 473,26		
	Servente	h	17,60	23,40	R$ 411,84		
TOTAL GERAL							**R$ 77.579,72**

IGOR DA SILVA SOUZA:00949934240

Assinado de forma digital por IGOR DA SILVA SOUZA:00949934240
Dados: 2021.12.09 13:06:01 -03'00'

VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA:35384370840

Assinado de forma digital por VANESSA ELIENAI DE CASTRO FARIA:35384370840
Dados: 2021.12.09 13:06:21 -03'00'

Classificação da informação: Restrita Grupo de Acesso:

Planilha de Composição de BDI

COMPOSIÇÃO DO BDI		
SIGLA	**ITEM**	**PORCENTAGEM**
AC	**Administração Central**	4,89%
DF	**Despesas Financeiras**	0,59%
R	**Garantia / Risco / Seguro**	1,19%
L	**Lucro**	6,95%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	PIS	0,65%
T	**Tributos (soma)**	8,65%
TT	**Total do BDI**	**25,00%**

BDI é uma sigla que se refere às Bonificações (ou Benefícios) e Despesas Indiretas nas planilhas de custos e que identifica um percentual a ser aplicado sobre os custos diretos com o intuito de financiar os demais custos envolvidos na realização de serviços ou obras.

Esse percentual visa estimar, o mais próximo possível da realidade, aqueles custos que não possuem relação direta com a execução do serviço, por exemplo, os custos de manutenção do escritório da empresa, assim como os tributos incidentes sobre o faturamento da empresa e o próprio lucro do negócio.

FÓRMULA DO BDI

$$\left[\frac{(1 + AC) \times (1 + DF) \times (1 + R) \times (1 + L)}{(1 - T)}\right] - 1$$

AC | Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

DF | Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente.

R | Garantias, Riscos, Seguros e Imprevistos - Percentual incluído no contrato para suprir gastos com imprevistos, riscos etc.

L | Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

T | Tributos - Somatório do COFINS, PIS e ISS

É importante entender que cada obra, cada projeto possui características e demandas específicas. Por isso, independentemente de fórmulas matemáticas, o cálculo do BDI é dinâmico e, portanto, varia de acordo com o tipo da obra e tamanho da empresa.

REFERÊNCIA: SINAPI_Custo_Ref_Composicoes_Sintetico_SP_202110_NaoDes

SINAPI	Cargo	Por Hora	
88309	Pedreiro	26,89	Com Encargos Compler
90778	Engenheiro Civil	112,51	Com Encargos Compler
88310	Pintor	31,61	Com Encargos Compler
88316	Servente	23,40	Com Encargos Compler

Apêndice 25 – Encargos Sociais – São Paulo

SÃO PAULO — VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	**Total**	**17,80%**	**17,80%**	**37,80%**	**37,80%**
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,97%	Não incide	17,97%	Não incide
B2	Feriados	4,69%	Não incide	4,69%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,89%	8,33%	10,89%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,32%	Não incide	1,32%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,14%	6,99%	9,14%	6,99%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	**Total**	**45,80%**	**16,70%**	**45,80%**	**16,70%**
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,76%	3,64%	4,76%	3,64%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,25%	3,25%	4,25%	3,25%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,30%	2,53%	3,30%	2,53%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
C	**Total**	**12,82%**	**9,82%**	**12,82%**	**9,82%**
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,15%	2,97%	17,31%	6,31%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%	0,42%	0,33%
D	**Total**	**8,55%**	**3,28%**	**17,73%**	**6,64%**
TOTAL(A+B+C+D)		**84,97%**	**47,60%**	**114,15%**	**70,96%**

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

Proc. nº 063/21

MUNICIPIO DE TAUBATE - ESTADO DE SAO PAULO

Secretaria Municipal de Finanças

Nº da Nota - Serie
0000000002 - E

Autenticidade
L1M4-AABI

NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS

Data de Emissão ....:**10/06/2022 13:17:19**
Competência (Serv.).:**06/2022**

PRESTADOR DE SERVIÇOS.

Razão Social.: **SOUZA & FARIA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA**
Nome Fantasia: **BR SOLUCOES EM ENGENHARIA**
CPF/CNPJ.....: **38.230.791/0001-19** IM: **88632** IE: Fone:
Endereço.....: **RUA RUA ERNANI BARROS MORGADO,229,RESIDENCIAL SÍTIO SANTO ANTÔNIO - CEP:12072180**
Município....: **Taubaté** UF: **SP** Email:**vanessafarhi@icloud.com**

TOMADOR DE SERVIÇOS

Razão Social.:**CAMARA MUNICIPAL DA ESTANCIA TURISTICA DE TREMEMBE**
Nome Fantasia:
CPF/CNPJ.....:**51.639.391/0001-20** IM: IE: Fone:
Endereço.....:**RUA RUA SENHOR BOM JESUS,145 - CEP: 12120000,**
Município....:**TREMEMBE** UF:**SP**
Email.....:

LOCAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Cidade....: TREMEMBE

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Página 1 de 1

Serviço de execução de levantamento orçamento.

Nota 3/3 (25%)

Atesto a execução do(s) serviço(s) constante(s) da Nota Fiscal nº 002-E e a Regularidade Fiscal do Fornecedor.
10/06/22

Recebi em 10/06/22
Sgra da S. Souza
Nome
Documento: 57578548 2
Cheque: 852754

Documento Emitido por Optante do Simples Nacional, de acordo com a L.C. 123/2006.

Processo executado por: 187.180.195.140
Consulte a autenticidade desta Nota Fiscal através do site:
Valor aprox. dos tributos (Lei nº 12.741/2012):
R$ 274,50 - Aliq: 6,00%

Situação de Tributação do ISSQN
Tributada no Prestador

Código do Serviço
701 - Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres.

I.N.S.S. (R$)	I.RENDA (R$)	PIS (R$)	COFINS (R$)	CSLL (R$)	OUTRAS DEDUçõES (R$)
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Os valores acima referem-se as retenções de tributos administrados pela União, sendo de responsabilidade do Prestador os dados informados e não implicam na base de cálculo do ISSQN

DEDUçõES	SUBEMPREITADA	BASE DE CáLCULO	ALÍQUOTA	VALOR DO ISS	VALOR TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	4.575,00	2,010%	91,96	4.575,00

VALOR LíQUIDO DA NOTA = R$ 4.575,00